



Адрес: 427710 Удмуртская Республика, пос. Кизнер, ул. К.-Маркса.21 Тел/факс: 3-17-50

РЕШЕНИЕ

от 18 мая 2012 года

№ 4/8

п. Кизнер

Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования «Кизнерский район» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и порядка определения размера платы за их оказание

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Кизнерский район»

Кизнерский районный Совет депутатов **РЕШИЛ:**

Утвердить прилагаемые:

1. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования «Кизнерский район» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (Приложение № 1).

2. Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования «Кизнерский район» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (Приложение № 2).

3. Аппарату Главы муниципального образования, Совета депутатов и Администрации муниципального образования «Кизнерский район» обеспечить размещение перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования «Кизнерский район» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг на официальном сайте муниципального образования «Кизнерский район» и в сети Интернет.

4. Решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования
«Кизнерский район»

А.И.Плотников

**Перечень
услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования «Кизнерский район» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования «Кизнерский район» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее – необходимые и обязательные услуги)	Наименование организаций, предоставляющие необходимые и обязательные услуги	Платность / бесплатность необходимых и обязательных услуг	Наименование муниципальных услуг, для которых предоставляются необходимые и обязательные услуги	Структурные подразделения Администрации Кизнерского района, муниципальные учреждения ответственные за предоставление муниципальной услуги
1.	Технический учет и техническая инвентаризация объектов капитального строительства	Организации осуществляющие техническую инвентаризацию	платно	<p>Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанными малоимущими и состоящими на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.</p> <p>Признание (непризнание) граждан малоимущими.</p> <p>Заключение договора социального найма</p>	Отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации МО «Кизнерский район»

				<p>Принятие документов, а также выдача разрешений на перевод жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение.</p> <p>Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций</p> <p>Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию.</p> <p>Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.</p> <p>Предоставление единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан.</p>	<p>Отдел архитектуры и градостроительства Администрации МО «Кизнерский район»</p> <p>Отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации МО «Кизнерский район»</p>
7.	Выдача справки о праве приватизации (с 15.08.1998 по 11.07.1999 г.)	Организации осуществляющие техническую инвентаризацию	платно	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанными малоимущими и состоящими на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.	Отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации МО «Кизнерский район»
			платно	Признание (непризнание) граждан малоимущими.	

8.	Проведение кадастровых работ в целях выдачи межевого плана	Физическое лицо, которое имеет действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера	платно	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию.	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации МО «Кизнерский район»
				Подготовка и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов муниципального значения	
				Предоставление земельных участков, находящихся в не разграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства .	Отдел по земельным ресурсам и землеустройству Администрации МО «Кизнерский район»
				Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории муниципального образования в Удмуртской Республике	
				Выделение земельных участков из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности.	
				Предоставление земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности в постоянное (бессрочное) пользование.	

				<p>Предоставление земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в безвозмездное срочное пользование</p> <p>Изменение разрешенного использования земельного участка при отсутствии градостроительной документации</p>	
16.	Кадастровый учет недвижимого имущества, предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости	Федеральное государственное учреждение, наделенное полномочиями по ведению государственного кадастра недвижимости, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости	платно	<p>Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию.</p> <p>Подготовка и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов муниципального значения</p> <p>Предоставление собственникам зданий, строений, сооружений земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в собственность.</p> <p>Предоставление земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности в постоянное (бессрочное) пользование.</p>	<p>Отдел архитектуры и градостроительства Администрации МО «Кизнерский район»</p> <p>Отдел по земельным ресурсам и землеустройству Администрации МО «Кизнерский район»</p>

			<p>Выделение земельных участков из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности.</p> <p>Предоставление земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности в постоянное (бессрочное) пользование.</p> <p>Предоставление собственникам и правообладателям зданий, строений, сооружений земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в аренду.</p> <p>Изменение разрешенного использования земельного участка при отсутствии градостроительной документации.</p>	
24.	Подготовка документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими предоставление муниципальной услуги:		Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации МО «Кизнерский район»

	<p>5.1. подготовка акта приёмки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);</p>	<p>Организации, осуществляющие строительство</p>	<p>бесплатно</p>		
--	---	--	------------------	--	--

	<p>5.2. подготовка документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство</p>	<p>Организации, осуществляющие строительство</p>	<p>бесплатно</p>
	<p>5.3. подготовка документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства</p>	<p>Организации, осуществляющие строительство</p>	<p>бесплатно</p>



	<p>5.4. Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта</p>	<p>Организации, осуществляющие геодезическую съемку</p>	<p>платно</p>		
<p>6.</p>	<p>Выдача документов, содержащих сведения о выполнении норм, требований и условий их выполнения для присвоения спортивного звания, в соответствии с ЕВСК (копии протоколов спортивных соревнований, справки главной судейской коллегии спортивных соревнований о победах в поединках)</p>	<p>Организаторы спортивных соревнований</p>	<p>бесплатно</p>	<p>Присвоение второго спортивного разряда и других массовых спортивных разрядов</p>	<p>Отдел по физической культуре и спорту Администрации МО «Кизнерский район»</p>

7.	Предоставление сведений (справки, информации) об отсутствии просроченной задолженности по уплате основной суммы кредита и процентов по нему с указанием суммы фактически уплаченных процентов, заверенных копий кредитного договора, графика погашения кредита и уплаты процентов по нему, выписку из ссудного счета, заверенные копии документов о целевом расходовании кредитных средств, реквизиты счета для перечисления субсидии	Кредитные организации	бесплатно	Предоставление субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство	Управление сельского хозяйства Администрации МО «Кизнерский район»
8.	Изготовление проектной, проектно-сметной документации, проектных решений, эскизных проектов, расчетов, исполнение топографической съемки, проведение обследования	Проектные организации	платно	Предоставление единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан.	Отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации МО «Кизнерский район»
				Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации МО «Кизнерский район»
				Принятие документов, а также выдача разрешений на перевод жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение.	

				<p>Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию.</p> <p>Подготовка и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов муниципального значения</p> <p>Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций .</p>	
14.	Государственная экспертиза проектной документации	Уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации организации	платно	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию.	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации МО «Кизнерский район»
15.	Получение согласия собственника, иного владельца, пользователя объекта недвижимого имущества	Собственник, иной владелец, пользователь объекта недвижимого имущества	бесплатно	<p>Принятие документов, а также выдача разрешений на перевод жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение.</p> <p>Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию.</p>	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации МО «Кизнерский район»

				Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций .	
18.	Оценка транспортных средств	Оценочные компании	платно	Признание (непризнание) граждан малоимущими.	Отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации МО «Кизнерский район»

ПОРЯДОК
определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и
обязательными для предоставления органами местного самоуправления
муниципального образования «Кизнерский район» муниципальных услуг и
предоставляются организациями, участвующими в предоставлении
муниципальных услуг

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципального образования «Кизнерский район» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее – необходимые и обязательные услуги).

2. Размер платы за оказание необходимые и обязательные услуги формируется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Удмуртской Республики, отраслевыми методиками на основе расчета экономически обоснованных затрат материальных и трудовых ресурсов.

3. Отраслевой орган - структурное подразделение Администрации Кизнерского района (далее - структурное подразделение) разрабатывает методику определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг, а также предельные размеры платы за оказание необходимых и обязательных услуг в отношении необходимых и обязательных услуг (в случае если при предоставлении муниципальной услуги требуется документ являющийся результатом оказания необходимой и обязательной услуги), которые предоставляются организациями, находящимися в ведении этих структурных подразделений.

4. Методика должна содержать:

а) обоснование расчетно-нормативных затрат на оказание необходимых и обязательных услуг;

б) пример определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг на основании методики;

в) периодичность пересмотра платы за предоставление необходимых и обязательных услуг.

5. Структурное подразделение Администрации Кизнерского района (муниципальное учреждение) готовит проект нормативного правового акта Администрации Кизнерского района об утверждении методики и предельных размеров платы за оказание необходимых и обязательных услуг (далее - проект нормативного правового акта).

6. Проект нормативного правового акта с момента его разработки:

а) в течение одного месяца размещается на официальном Интернет-сайте муниципального образования «Кизнерский район», в случае необходимости направляется в профессиональные общественные объединения для общественного обсуждения;

б) по истечении одного месяца направляется на согласование в Управление финансов Кизнерского района, отдел экономики Администрации Кизнерского района.

7. После согласования проект нормативного правового акта в установленном порядке вносится на рассмотрение и утверждение главе Администрации Кизнерского района.

8. Расчет и утверждение размера платы за необходимые и обязательные услуги осуществляется организацией, предоставляющей необходимые и обязательные услуги, на

основании методики определения размера платы за предоставление необходимых и обязательных услуг по согласованию с Администрацией муниципального образования «Кизнерский район»:

а) Размер платы за предоставление необходимые и обязательные услуги, должен полностью покрывать все затраты организаций, предоставляющих необходимые и обязательные услуги, связанные с предоставлением таких услуг. Размер платы закрепляется в договоре заключенной с организацией предоставляющей необходимые и обязательные услуги, в порядке, не противоречащем действующим нормативно правовым актам по вопросам государственного регулирования цен (тарифов).

б) При расчете размера платы должны учитываться экономически обоснованные расходы только на осуществление данной конкретной услуги.

9. Методики определения размера платы за предоставление необходимых и обязательных услуг, сведения о размерах платы за предоставление необходимых и обязательных услуг размещаются в сети Интернет на официальном Интернет - сайте муниципального образования «Кизнерский район», на сайтах (при их наличии) муниципальных учреждений и муниципальных предприятий, предоставляющих необходимые и обязательные услуги.