**Извещение**

**о проведении « 12 » ноября 2019 года открытого аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества: весовая с автовесами 1993 г.п., площадью 24,1 кв.м; ремонтная мастерская 1990 г.п., площадью 535,1 кв.м.; металлический склад 1991 г.п., площадью 726,5 кв.м; металлический склад 1991 г.п., площадью 1151,1 кв.м.; ангар 1992 г.п., площадью 395,9 кв.м., расположенных по адресу: УР, Кизнерский район, д.Айшур, ул. Прибрежная 25, сроком на три года.**

1. **Общие сведения**

**1.1. Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования «Старокармыжское».

**Место нахождения:** УР,Кизнерский район, д.Старый Кармыж, ул. Азина, 11.

**Почтовый адрес:** 427703, УР, Кизнерский район, д.Старый Кармыж, ул. Азина, 11.

**Адрес электронной почты:** <karm-adm@yandex.ru>

**Номер контактного телефона**: (34154) 53-3-34

**Контактное лицо:** Перминов Николай Алексеевич, Мухина Елена Николаевна.

**Месторасположения муниципального имущества:** УР, Кизнерский район, д.Айшур, ул. Прибрежная, 25.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного УР, Кизнерский район, д.Айшур, ул. Прибрежная 25, сроком на три года.

**Объект аукциона:** недвижимое имущество: весовая с автовесами 1993 г.п., площадью 24,1 кв.м; ремонтная мастерская 1990 г.п., площадью 535,1 кв.м.; металлический склад 1991 г.п., площадью 726,5 кв.м; металлический склад 1991 г.п., площадью 1151,1 кв.м.; ангар 1992 г.п., площадью 395,9 кв.м., расположенные по адресу: УР, Кизнерский район, д.Айшур, ул.Прибрежная 25, для размещения сельскохозяйственной техники и продукции растениеводства (далее - Имущество). Договор аренды муниципального имущества является неотъемлемой частью документации об аукционе (форма №1)

**Начальная (минимальная) цена договора:** \_97618,00\_ рублей в год.

Цена договора установлена на основании отчета об определении рыночной стоимости арендной платы в месяц за 1 кв. метр нежилого помещения от 30.06.2017 № 221/17. Цена договора указана без учета НДС.

**Шаг аукциона** устанавливается в размере 5 % от начальной (минимальной) цены договора и составляет \_4880,90рублей**.**

**Размер задатка**, вносимого в обеспечение заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества равен 10 % от начальной (минимальной) цены договора и составляет 9761,80**\_** рублей.

**Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Администрация муниципального образования «Старокармыжское», л/счет 05133004360, расчетный счет № 40302810722023009033, банк получателя – Отделение НБ Удмуртская Республика, БИК – 049401001, ИНН – 1839002385, КПП 1813010381.**

**Предоставление документации об аукционе** осуществляется (в том числе в электроном виде) с момента опубликования извещения о проведении открытого аукциона до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе **до 11.00 часов « 06 » ноября 2019 года** в рабочие дни с 8.00 до 16.00 часов, перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов (здесь и далее - время местное) по адресу: 427703, УР, Кизнерский район, д.Старый Кармыж, ул. Азина, 11, помещение Администрации МО «Старокармыжское».

Извещение, документация об аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: УР, Кизнерский район, д.Айшур, ул.Прибрежная 25, сроком на три года, размещается на сайтах mykizner.ru и torgi.gov.ru

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Прием заявок на участие в аукционе** осуществляется **с 08 час. 00 мин. « 08 » октября 2019 года до 11.00 часов « 06 » ноября 2019 года** по адресу: УР, Кизнерский район, д.Старый Кармыж, ул. Азина, 11, помещение Администрации МО «Старокармыжское».

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: « 06 » ноября 2019 года в 11-00 часов** по адресу: УР, Кизнерский район, д.Старый Кармыж, ул. Азина, 11, помещение Администрации МО «Старокармыжское»

**Место, дата и время проведения аукциона: « 12 » ноября 2019 года в 10-00** по адресу: 427703, УР, Кизнерский район, д.Старый Кармыж, ул. Азина, 11, помещение Администрации МО «Старокармыжское».

**Прием запросов о разъяснении положений документации об аукционе** осуществляются с момента подачи заявок **до 16.00 часов « 30 » октября 2019г.** в рабочие дни с 8.00 до 16.00 часов, перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов по адресу: УР, Кизнерский район, д.Старый Кармыж, ул. Азина, 11, помещение Администрации МО «Старокармыжское».

1. **Сведения и документы, составляющие заявку на участие в аукционе.**

**2.1.** **Участник аукциона обязан представить следующие документы:**

- заявка установленной организатором аукциона формы, заполненная на русском языке (в 2-х экземплярах);

* полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;
* документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
* копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
* решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;
* заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=BFBCCDB9CF419FABE98DCD2C3221790F29268FBA2721044A2E72B78D5F1766453E8216A0A6GCq2G) Российской Федерации об административных правонарушениях;
* документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).