

Протокол № 1-2016

о результатах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

пос. Кизнер, Удмуртская Республика

Дата составления протокола: 12.08.2016 года

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Кизнерский район»

Место нахождения, почтовый адрес: Российская Федерация, 427710, Удмуртская Республика, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Красная, д.16.

Место проведения аукциона: Удмуртская Республика, пос. Кизнер, ул. Карла Маркса, д. 21, каб. № 9.

Дата проведения аукциона: 12 августа 2016 года

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут

Время окончания аукциона: 11 часов 00 минут

Состав комиссии:

На заседании из 7 членов комиссии, утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Кизнерский район» УР от 08.07.2016 г. № 464, присутствуют 6 человек:

председатель комиссии

- Акберова Анжелла Владимировна – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Кизнерский район»;

секретарь комиссии

- Плотникова Светлана Ивановна – начальник отдела по управлению и распоряжению земельными ресурсами Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Кизнерский район»;

члены комиссии:

- Куликова Надежда Леонидовна – первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Кизнерский район»

- Овсянников Алексей Сергеевич – начальник правового отдела объединенного аппарата Главы муниципального образования «Кизнерский район»;

-Бондаренко Ирина Владимировна – старший специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования «Кизнерский район»;

- Александрова Анастасия Александровна – старший специалист отдела по управлению и распоряжению земельными ресурсами Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Кизнерский район».

Кворум имеется, заседание правомочно.

Аукционист: Акберова Анжелла Владимировна – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Кизнерский район».

Предмет аукциона: продажа права на заключение договоров аренды земельных участков.

Аукционист объявил об открытии аукциона, аукцион начат.

Лот № 1: Земельный участок с кадастровым номером 18:13:059010:106, общей площадью 902 кв. м., находящийся по адресу: Удмуртская Республика, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Надежды Талановой, 12, с разрешенным использованием - малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) (код 2.1) – размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей), сроком на 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Начальная цена (начальный размер арендной платы за один год) составляет 21 796,00 (Двадцать одна тысяча семьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, что в сумме составляет 653 (Шестьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

На проведение аукциона явились и зарегистрированы следующие участники аукциона, которым выданы пронумерованные карточки участника аукциона:

N п/п	Наименование/Ф. И. О. участника аукциона	Место нахождения/жительства участника аукциона	Номер карточки участника аукциона
1.	Тимофеева Олеся Анатольевна	УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Советская, д. 3, кв. 2	1
2.	Ишманова Анастасия Александровна	УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Ворошилова, д. 13, кв. 3	2
3.	Шакирова Гульсария Курбангалиевна	УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Пионерская, д. 60	3
4.	Мингалеев Ленар Закирович	УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Пионерская, д. 60	4

Аукционист предложил участникам аукциона заявить начальную цену путем поднятия карточек.

Начальную цену заявили все зарегистрированные участники аукциона.

Наименование победителя аукциона по Лоту № 1: Шакирова Гульсария Курбангалиевна, адрес места жительства победителя: УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Пионерская, д. 60.

Предложение победителя (последнее предложение) о размере арендной платы за один год: 43998 (Сорок три тысячи девятьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек предложил участник под № 3, после трехкратного повторения аукционистом цены в размере 44651 (Сорок четыре тысячи шестьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек участники цену не повышали.

Наименование и место жительства участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Шакирова Гульсария Курбангалиевна, УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Пионерская, д. 60.

Результат аукциона по Лоту № 1: победителем аукциона признан участник под № 3. Цена продажи права аренды - 43998 (Сорок три тысячи девятьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1.

Лот № 2: Земельный участок с кадастровым номером 18:13:059010:107, общей площадью 901 кв. м., находящийся по адресу: Удмуртская Республика, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Надежды Талановой, 13, с разрешенным использованием - малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) (код 2.1) – размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей), сроком на 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Начальная цена (начальный размер арендной платы за один год) составляет 21 771,00 (Двадцать одна тысяча семьсот семьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, что в сумме составляет 653 (Шестьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

На проведение аукциона явились и зарегистрированы следующие участники аукциона, которым выданы пронумерованные карточки участника аукциона:

N п/п	Наименование/Ф. И. О. участника аукциона	Место нахождения/жительства участника аукциона	Номер карточки участника аукциона
1.	Багаев Владимир Леонидович	УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Гоголя, д. 73.	1
2.	Гамберова Анастасия Юрьевна	УР, Кизнерский район, с. Кизнер, ул. Большая, д. 32.	2
3.	Ермаков Игорь Николаевич	УР, Кизнерский район, д.	3

Аукционист предложил участникам аукциона заявить начальную цену путем поднятия карточек.

Начальную цену заявили все зарегистрированные участники аукциона.

Наименование победителя аукциона по Лоту № 2: Багаев Владимир Леонидович, адрес места жительства победителя: УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Гоголя, д. 73.

Предложение победителя (последнее предложение) о размере арендной платы за один год: 48544 (Сорок восемь тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек предложил участник под № 1, после трехкратного повторения аукционистом цены в размере 49197 (Сорок девять тысяч сто девяносто семь) рублей 00 копеек участники цену не повышали.

Наименование и место жительства участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Багаев Владимир Леонидович, УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Гоголя, д. 73.

Результат аукциона по Лоту № 2: победителем аукциона признан участник под № 1. Цена продажи права аренды - 48544 (Сорок восемь тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 2.

Лот № 3: Земельный участок с кадастровым номером 18:13:059010:108, общей площадью 900 кв. м., находящийся по адресу: Удмуртская Республика, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Надежды Талановой, 14, с разрешенным использованием - малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) (код 2.1) – размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей), сроком на 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Начальная цена (начальный размер арендной платы за один год) составляет 21 747,00 (Двадцать одна тысяча семьсот сорок семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, что в сумме составляет 652 (Шестьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

На проведение аукциона явились и зарегистрированы следующие участники аукциона, которым выданы пронумерованные карточки участника аукциона:

№ п/п	Наименование/Ф. И. О. участника аукциона	Место нахождения/жительства участника аукциона	Номер карточки участника аукциона
1.	Иконников Роман Сергеевич	УР, Кизнерский район, с. Кизнер, ул. Крылова, д. 6, кв. 16.	1
2.	Кузнецов Сергей Александрович	УР, Кизнерский район, с. Кизнер, ул. Большая, д. 32.	2

Аукционист предложил участникам аукциона заявить начальную цену путем поднятия карточек.

Начальную цену заявили все зарегистрированные участники аукциона.

Наименование победителя аукциона по Лоту № 3: Иконников Роман Сергеевич, адрес места жительства победителя: УР, Кизнерский район, с. Кизнер, ул. Крылова, д. 6, кв. 16.

Предложение победителя (последнее предложение) о размере арендной платы за один год: 35439 (Тридцать пять тысяч четыреста тридцать девять) рублей 00 копеек предложил участник под № 1, после трехкратного повторения аукционистом цены в размере 36091 (Тридцать шесть тысяч девяносто один) рубль 00 копеек участники цену не повышали.

Наименование и место жительства участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Иконников Роман Сергеевич, УР, Кизнерский район, с. Кизнер, ул. Крылова, д. 6, кв. 16.

Результат аукциона по Лоту № 3: победителем аукциона признан участник под № 1. Цена продажи права аренды - 35439 (Тридцать пять тысяч четыреста тридцать девять) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 3.

Лот № 4: Земельный участок с кадастровым номером 18:13:059010:109, общей площадью 900 кв. м., находящийся по адресу: Удмуртская Республика, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Надежды Талановой, 15, с разрешенным использованием - малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) (код 2.1) – размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей), сроком на 20 лет с даты подписания договора аренды земельного участка.

Начальная цена (начальный размер арендной платы за один год) составляет 21 747,00 (Двадцать одна тысяча семьсот сорок семь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, что в сумме составляет 652 (Шестьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек.

На проведение аукциона явились и зарегистрированы следующие участники аукциона, которым выданы пронумерованные карточки участника аукциона:

№ п/п	Наименование/Ф. И. О. участника аукциона	Место нахождения/жительства участника аукциона	Номер карточки участника аукциона
1.	Потапов Алексей Васильевич	УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Мира, д. 1, кв. 1.	1
2.	Егоров Юрий Витальевич	УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Кооперативная, д. 20 «а», кв. 17.	2
3.	Могунова Екатерина Леонидовна	УР, Кизнерский район, с. Кизнер, ул. Большая, д. 61.	3

Аукционист предложил участникам аукциона заявить начальную цену путем поднятия карточек.

Начальную цену заявили все зарегистрированные участники аукциона.

Наименование победителя аукциона по Лоту № 4: Егоров Юрий Витальевич, адрес места жительства победителя: УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Кооперативная, д. 20 «а», кв. 17.

Предложение победителя (последнее предложение) о размере арендной платы за один год: 52391 (Пятьдесят две тысячи триста девяносто один) рубль 00 копеек предложил участник под № 2, после трехкратного повторения аукционистом цены в размере 53043 (Пятьдесят три тысячи сорок три) рубля 00 копеек участники цену не повышали.

Наименование и место жительства участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Потапов Алексей Васильевич, УР, Кизнерский район, пос. Кизнер, ул. Мира, д. 1, кв. 1.

Результат аукциона по Лоту № 4: победителем аукциона признан участник под № 2. Цена продажи права аренды - 52391 (Пятьдесят две тысячи триста девяносто один) рубль 00 копеек.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 4.

Председатель комиссии:



Акберова А. В.

секретарь комиссии



Плотникова С.И.

члены комиссии:

 Куликова Н. Л.
 Овсянников А. С.
 Бондаренко И. В.
 Александрова А. А.

Аукционист:  А. В. Акберова