**Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кизнерский район» в 2020 году**

В 2020 году контроль проводится в соответствии

- с планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год, согласованного с Прокуратурой и утвержденного постановлением Администрации МО «Кизнерский район» № 1016 от 30.12.2019 года;

* планом проведения плановых проверок муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования «Кизнерский район» в отношении физических лиц на 2020 год, утвержденного распоряжением Администрации МО «Кизнерский район» от 29.11.2019 г. №413.

За 2020 год проведено плановых 13 проверок в отношении физических лиц.

При проведении плановых проверок в двух случаях выявлены нарушения ст.25, ст. 26 Земельного Кодекса РФ – использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов. В обоих случаях проведено уточнение границ земельного участка путем перераспределения из государственной неразграниченной собственности. В одном случае в нарушение требований ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации документы о правах на земельный участок не приведены в соответствие с фактическим адресом. При выполнении предписания документы приведены в соответствие и проведено межевание границ земельного участка.

По результатам проверок вынесены предписания по устранению нарушений, материалы в надзорные органы не направлялись в соответствии с ограничениями, введенными в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

При выдаче актов проверки собственникам земельных участков даны устные рекомендации о необходимости проведения кадастровых работ по определению (уточнению) границ земельного участка.

В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проверки в 2020 году не проводились в связи с запретом на проведение проверок, предусмотренным пунктом 1.1 статьи 26.2 Федерального закона от 26.12.2006 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Инспектор по муниципальному земельному контролю Н.Л.Куликова