**Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»**

**за 2022 год**

1. Общие сведения о муниципальном земельном контроле

1.1. Номативно-правовое регулирование.

Нормативно-правовые и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля:

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 31.12.2001г. № 195-ФЗ;

- Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Устав муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 10 декабря 2021 года № 4/12.

Принятые документы определяют порядок осуществления земельного контроля в отношении земельных участков на территории муниципального образования «Кизнерский район», а также права, обязанности и ответственность должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль.

Нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального земельного контроля, не содержат признаков коррупции.

1.2. Предмет муниципального земельного контроля.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования), в том числе:

- обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

- обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

- исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

1.3. Объекты муниципального земельного контроля и организация их учета.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков, расположенные в границах Кизнерского района независимо от форм собственности и иных прав.

Администрация ведет перечни земельных участков, которым присвоены категории риска. Включение земельных участков в перечни земельных участков осуществляется в соответствии с распоряжением Администрации.

Перечень земельных участков с указанием категорий риска размещается на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.

Также объекты контроля размещены в специальном разделе Единого реестра видов контроля (ЕРВК).

1.4. Ключевые показатели муниципального земельного контроля и их целевые (плановые) значения.

- Процент устраненных нарушений обязательных требований земельного законодательства из числа выявленных при проведении контрольных мероприятий – 70%;

- Процент отмененных результатов контрольных мероприятий, в том числе по представлениям прокуратуры – 0%;

- Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) Администрации и (или) её должностных лиц при проведении контрольных мероприятий – 0%.

2. Организация муниципального земельного контроля

2.1. Система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль на основе управления рисками причинения вреда (ущерба).

В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля объекты контроля могут быть отнесены к одной из следующих категорий риска:

средний риск;

умеренный риск;

низкий риск.

Отнесение Администрацией земель и земельных участков к определенной категории риска осуществляется в соответствии с [критериями](file:///C%3A%5CUsers%5CKulikova_NL%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5C65%5C7zO0157C53C%5C_blank#_blank) отнесения используемых гражданами, юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями земель и земельных участков к определенной категории риска.

Отнесение земель и земельных участков к категориям риска и изменение присвоенных землям и земельным участкам категорий риска осуществляется распоряжением Администрации.

2.2. Контрольный орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль, финансовое, материальное и кадровое обеспечение.

Контрольным органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль, является Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация). Для проведения муниципального земельного контроля штатные единицы не предусмотрены, обязанности возложены на начальника отдела по управлению и распоряжению земельными ресурсами Управления имущественных и земельных отношений. Расходы в бюджете для проведения контрольных мероприятий не предусмотрены.

2.3. Информационные системы, применяемые при осуществлении муниципального земельного контроля.

При осуществлении муниципального земельного контроля применяется:

- единый реестр видов контроля (ЕРВК);

- единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКНМ);

- информационная система (подсистема государственной информационной системы) досудебного обжалования (далее - подсистема досудебного обжалования);

- портал автоматизированного сбора актуальной информации в сфере контрольной (надзорной деятельности;

- Государственная информационная система «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности» (ГИС ТОР КНД);

- официальный сайт Кизнерского района, раздел муниципальный контроль.

2.4. Межведомственное взаимодействие при осуществлении муниципального земельного контроля.

Администрация при организации и осуществлении муниципального контроля взаимодействует с иными органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам:

- совместное планирование и проведение профилактических и контрольных мероприятий;

- создание и организация работы межведомственных комиссий (рабочих групп), в том числе по определению и достижению целевых значений межведомственных ключевых показателей результативности видов контроля;

- информирование о результатах проводимых профилактических и контрольных мероприятий.

Администрация при организации и осуществлении муниципального земельного контроля получает на безвозмездной основе документы и (или) сведения от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме.

2.5. Организация досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц.

Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» предусмотрена возможностьдосудебного обжалование решений Администрации, действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль.

 Жалоба может быть подана контролируемым лицом в Администрацию в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг.

3. Сведения о профилактике рисков причинения вреда (ущерба)

3.1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и система профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия).

Программа профилактики на 2022 год утверждена постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 17.12.2021 г. № 47 и размещена на официальном сайте и ЕРВК.

Программой профилактики запланированы мероприятия по информированию контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований и консультирование.

3.2. Проведение информирования и иные виды профилактических мероприятий.

С целью информирования контролируемых и иных заинтересованных лиц на официальном сайте размещены:

- тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

- перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля;

- утвержденная форма проверочного листа;

- перечень объектов контроля с указанием категории риска;

- программа профилактики;

- перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;

- иные сведения, предусмотренные законодательством.

В течение года проведено 5 консультирований по обращениям контролируемых лиц на личном приеме. Учет мероприятий по консультированию осуществляется в журнале учета консультирований по форме, утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 29.12.2021 г. № 127.

3.3. Применение независимой оценки соблюдения обязательных требований.

Независимая оценка соблюдения обязательных требований не применялась.

4. Сведения о контрольных мероприятиях

4.1. Система контрольных мероприятий, основания их проведения, контрольные действия.

4.2. Проведение контрольных мероприятий и действий.

Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования «Кизнерский район».

В 2021 году плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились в связи с запретом на проведение плановых проверок, предусмотренным частью 1.1. статьи 26.2. Федерального закона №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

5. Сведения о результатах проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий

5.1.Результаты контрольных мероприятий.

5.2. Решения контрольного органа.

5.3. Исполнение решений контрольного органа.

5.4 Результаты досудебного и судебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц.

5.5. Реализация мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

 Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования «Кизнерский район».

Проверки по муниципальному земельному контролю в отношении юридических лиц в 2021 не проводились.

6. Сведения об индикативных показателях муниципального земельного контроля.

1. Количество плановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период – 0;
2. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период - 0;
3. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период - 0;
4. Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием с контролируемыми лицами, проведенных за отчетный период - 0;
5. Количество контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проведенных за отчетный период - 0;
6. Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период - 0;
7. Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период - 0;
8. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период - 0;
9. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период - 0;
10. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период - 0;
11. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода - 18;
12. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой категории риска, на конец отчетного периода - 18;
13. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц Администрации Кизнерского района, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период - 0;
14. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц Администрации Кизнерского района, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период - 0;
15. Количество контрольных мероприятий, проведенных без взаимодействия с контролируемыми лицами, за отчетный период - 0;
16. Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период - 0.

7. Сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных мероприятий на достижение ключевых показателей.

В 2022 году в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022г. № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" контрольные мероприятия не проводились.

8. Выводы и предложения по итогам организации и осуществления муниципального земельного контроля.

В виду ограничений, принятых Правительством РФ, для повышения эффективности и результативности осуществления муниципального земельного контроля необходимо принятие всего комплекса мер, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований земельного законодательства.