Администрация
муниципального образования
«Муниципальный округ
Кизнерский район
Удмуртской Республики»

«Удмурт Элькунысь
Кизнер ёрос
муниципал округ»
муниципал кылдытэтлэн
Администрациез

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12. 2024 года № 648

п. Кизнер

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» на 2025 год

В соответствии со ст.44 Федеральным законом от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,и руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований жилищного законодательства в муниципальном образовании «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики».
2. Разместить Программу профилактики на официальном сайте муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Кизнерский район» «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» А.А. Чернышева

Первый заместитель главы Администрации
Муниципального образования «Муниципальный округ
Кизнерского района Удмуртской Республики» А.А. Чернышев

УТВЕРЖДЕНА:
Постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Кизнерский район УР»
от 17.12.2024 г. № 648

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»
на 2025 год

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» на 2025 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990.

2. Программа профилактики реализуется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ «Кизнерский район Удмуртской Республики» (далее - Администрация Кизнерского района) в течение 2025 года.

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

3. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» (далее – Кизнерский район) осуществляется Администрацией Кизнерского района в соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 10.12.2021 года № 4/16.

4. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение организациями, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований жилищного законодательства в отношении объектов жилищных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

5. В связи с ограничениями на проведение контрольно-надзорных мероприятий, введенных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля

(надзора), муниципального контроля» в 2024 году контрольные мероприятия в сфере жилищных отношений не проводились.

6. Профилактические мероприятия в 2024 году Администрацией проводились в соответствии с Программой профилактики на 2024 год, утвержденной Постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район УР» от 29.12.2023 г. № 886.

На официальном сайте Кизнерского района в сети «Интернет» размещен перечень нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля;

проводился постоянно прием и консультации граждан и юридических лиц по вопросам соблюдения жилищного законодательства;

7. Программа профилактики в 2025 году направлена на решение проблем, возникающих в результате причинения вреда (ущерба) при нарушениях обязательных требований, установленных жилищным законодательством.

8. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным при организации муниципального жилищного контроля.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

9. Целью организации проведения в 2025 году профилактики рисков причинения вреда (ущерба) при осуществлении жилищного контроля является:

предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных жилищным законодательством;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

10. Основными задачами Программы профилактики являются:

укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет»:		
1.1.	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля	Постоянно	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
1.2.	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля	Постоянно	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
1.3.	перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, которые оцениваются при проведении муниципального жилищного контроля	Постоянно	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
1.4.	утвержденных проверочных листов	Постоянно	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
1.5.	индикаторов риска нарушения обязательных требований	Постоянно	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
1.6.	перечня объектов контроля, с	постоянно	Должностное лицо

	указанием категории риска		Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
1.7.	Программы профилактики рисков	в течение 5 дней после утверждения	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
2.	Консультирование контролируемых лиц и их представителей: в устной форме *(по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического и контрольных мероприятий)*; в письменной форме *(в ответ на письменные обращения контролируемых лиц и их представителей о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального жилищного контроля)* по вопросам:		
2.1.	организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Кизнерского района	постоянно при обращении заинтересованных лиц	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
2.2.	порядка осуществления контрольных мероприятий	постоянно при обращении заинтересованных лиц	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
2.3.	порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль	постоянно при обращении заинтересованных лиц	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять

			муниципальный жилищный контроль
2.4.	получения информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий	постоянно при обращении заинтересованных лиц	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
3.	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно в случаях, предусмотренных законодательством	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль
4.	Проведение профилактических визитов	постоянно в случаях, предусмотренных законодательством	Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

N п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %
3.	Доля устраненных нарушений жилищного законодательства контролируемыми лицами от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований жилищного законодательства	не менее 40%